

Profil společnosti

Společnost TECH INVEST byla založena v roce 1993 se záměrem soustředit odborníky z oblasti přípravy a realizace staveb, využít zkušeností z pracovního působení doma i v zahraničí a nabídnout investorům skutečně komplexní služby na vysoké profesionální úrovni.

Změna právní formy společnosti TECH INVEST, s.r.o. na akciovou společnost TECH INVEST OSTRAVA je dalším krokem k posílení pozice na trhu.

Vždy se snažíme pracovat na vysoké architektonické úrovni.

Investorům nabízíme především následující služby:

- konzultace investičních záměrů, výběr vhodných objektů a pozemků, průzkum a prověření technického stavu objektů
- architektonické studie budov a interiérů, vyčíslení nákladů na výstavbu, případně na rekonstrukci objektu
- zpracování projektové dokumentace pro územní a stavební řízení včetně inženýrské činnosti. Zpracování realizační projektové dokumentace. Zpracování projektů interiérů, včetně počítačových vizualizací
- spolupráce při zpracování projektu financování, vyhodnocení ekonomické návratnosti investice
- realizace staveb a interiérů
- inženýrská činnost během výstavby, provedení výběrových řízení, stavební a technické dozory investora, zpracování a aktualizace harmonogramů výstavby
- oceňování nemovitostí a znalecké posudky z oblasti poruch staveb

Záběr společnosti je poměrně široký.

Stavební činností se zabýváme od založení společnosti. Realizovali jsme autosalón OPEL ADOP car v Ostravě Svinově včetně interiéru. Jako vyšší dodavatel stavby jsme provedli realizaci Oblastního ředitelství pojišťovny Allianz na pěší zóně Ostravy.

Zpracovali jsme projektovou dokumentaci stavby a interiéru objektu na ul. Ant. Macka pro Cestovní kancelář FISCHER. Tuto stavbu jsme rovněž realizovali. Stejně jako zahradního posezení na Jiráskově náměstí v Ostravě.

V roce 2001 jsme provedli komplexní rekonstrukci 30 bytových jednotek na ul. Poštovní v centru Ostravy, včetně venkovních úprav a rekonstrukci bytového domu na Masarykově náměstí v Ostravě.

V květnu 2002 jsme dokončili rekonstrukci Kulturního domu v Krmelíně a rekonstrukci ZŠ U Kříže v Ostravě - Michálkovicích.

V roce 2003 jsme zpracovali projektovou dokumentaci a provedli realizaci stavby „Odpočinkový prostor ve dvoře - ZŠ Matiční 5, dále jsme zpracovali projekt a provedli rekonstrukci „Domu právnických služeb“ na ulici Matiční 3 a vyprojektovali interiér čtyř poboček CK Fischer v Polsku.

Realizovali jsme sanaci panelového domu na ul. Hornopolská, zpracovali jsme projektovou dokumentaci pro „Bytový areál Slezanka“ v Ostravě – Petřkovicích, projektovou dokumentaci autosalónu společnosti Samohýl MB, a.s. a zastavovací studii pro Podnikatelský park v Karviné.

V únoru 2004 byl slavnostně otevřen ostravský „Dům knihy Kanzelsberger“, který jsme rekonstruovali v průběhu minulého roku na základě námi vytvořené projektové dokumentace.

Celkový rozsah naší práce je zřejmý z přiložených referencí.

Krédem společnosti TECH INVEST OSTRAVA je to, že vždy existují ještě lepší postupy než ty známé standardní.

Vedení společnosti

Vysoká úroveň služeb je založena na dlouholetých zkušenostech a odborné erudici vedoucích pracovníků společnosti.

Předsedou představenstva je Ing. Petr Urban, autorizovaný inženýr. Má zkušenosti z práce ve výzkumu, projekci, přípravě a realizaci staveb, z dvouletého působení v projektové a inženýrské společnosti ve Velké Británii. Je ředitelem společnosti od jejího založení.

Společnost spolupracuje s Vysokou školou báňskou, fakultou stavební při zpracování oponentních posudků na diplomové práce. Zasedáme ve státnicových komisích.

Počet a profesní struktura zaměstnanců

TECH INVEST OSTRAVA, a.s. zaměstnává v současné době 15 pracovníků v oblasti projekce a přípravy staveb, kteří společně se dvěma stavbyvedoucími řídí činnost našich pracovníků na stavbě. Na stavbě pracuje 35 pracovníků.

Pracovní čety provádí všechny stavební práce. Přidružené stavební práce provádíme ve spolupráci s našimi osvědčenými partnery, se kterými jsme realizovali řadu staveb (elektro, zdravotnická a ostatní specializované profese).

Technické vybavení společnosti

Společnost TECH INVEST OSTRAVA je vybavena na vysoké úrovni. Každý pracovník projekce a realizační skupiny má vlastní grafickou stanici. Společnost používá strukturovanou počítačovou síť s aktivními prvky, provozuje vlastní webové stránky www.techinvest.cz.

Ve společnosti je nasazen programový systém ALLPLAN firmy Nemetschek - programový balík pro prostorové projektování na základě 3D modelu a AutoCAD 2002. Společnost rutinně používá balík Microsoft Office. Pro zpracování časových plánů s metodou kritické cesty je používán program Microsoft Project.

Sídlo společnosti je v Ostravě Přívoze, provozovna se nachází v Ostravě Mariánských Horách. Projekce a inženýrská realizační skupina využívají bohatý archiv řešených projektů a rozsáhlou firemní knihovnu technických publikací, předpisů a norem.

Společnost TECH INVEST OSTRAVA je držitelem certifikátu jakosti podle normy ČSN EN ISO 9001:2001.

Ve vybavení společnosti TECH INVEST OSTRAVA je základní mechanizace pro realizaci staveb, včetně vybavení pro bourací práce.

Výrobní základna společnosti je v Ostravě Petřkovicích, kde jsou umístěny skladové prostory, garáže a zázemí. Zařízení staveniště je vybaveno stavebními buňkami a mobilními sklady.